

# Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen ”På Højene”

Mødedato: 15 Februar hos Helmut Sørensen Nøkkerosevej 35

Fremmødte: Helmut Sørensen - Kjeld Røser – Søren Sørensen – Mogens Larsen

Fraværende: Per Bøje Petersen (afbud)

## Dagsorden:

1. Godkendelse af seneste bestyrelsesreferat.
2. Meddelelser fra formanden.
3. Indkomne forslag.
4. Løbende sager.
5. Økonomi.
6. Hjemmesiden.
7. Eventuelt.
8. Næste møde.

### Punkt 1.

Referat fra den 22/1-2007 godkendt og underskrevet.

### Punkt 2:

Suppleant Per Bøge Petersen er indtrådt i bestyrelsen

John Riisager havde ikke nået at indhente tilbud på beskæring af træer – snerydning før han udtrådte af bestyrelsen. De to skilte vil koste 2000 kr. og medtaget i Budget 2007.

Der er kommet forslag til generalforsamlingen, fra Richardt Seirup Nøkkerosevej 12 og John Sørensen Pileurtvej 3

### Punkt 3.

Der er sendt nogle mails frem og tilbage mellem Richardt Seirup og Søren Sørensen angående de forslag som Richardt Seirup har fremsendt. - **Forslag 1.** Snerydning som foreslået sidste år. **2.** Hvis det nedstemmes, så snerydning ud for foreningens grønne områder. **3.** Frilæggelse af parkeringspladser som er flisebelagt med hul betonsten. **4.** Nedlæggelse af trillebørsstierne.

**Forslag** fra John Sørensen – nedsættelse af kontingent til kr. 250.- pr. kvartal.

Bestyrelsen går ikke ind for ovennævnte forslag. Kjeld nævnte i den forbindelse, at vi fra foreningens start havde fastlagt, at det var nødvendigt at hensætte 30.000 kr. pr. år, men at vi de første par år ville hensætte yderligere 10.000 kr. pr. år. Bestyrelsen var enige om at imødekomme/stemme om en kontingentnedsættelse på max. de 10.000 pr. år, dvs. til 400 kr. pr. kvartal.

### Punkt 4.

Indkaldelse til generalforsamling udsendes senest den 26/2-2007.

Følgende gøres af:

**Søren:** skriver dagsordenen – beretningen

**Helmut:** Stemmesedler – indkøb af sodavand - skriver referat – evt. projektor.

**Mogens:** Uddeler indkaldelser og forslag – indkøber øl.

**Kjeld:** Årsrapport 2006, som blev underskrevet og afleveret til Søren – Budget 2007 – Forslag fra medlemmerne - Medlemsliste til afkrydsning”

På valg er. Søren Sørensen for 1 år (pga. formandsskifte siden sidste generalforsamling)  
Kjeld Røser for 2 år.  
Helmut Sørensen for 2 år  
Alle 3 modtager genvalg

Der vælges også.                   2 suppleanter for 1 år  
  1 bilagskontrollant  
  1 bilagskontrollant suppleant

Til dirigent foreslås: Jacob Christensen Nøkkerosevej 31

Kjeld fortalte at vejbrønden på Søbladvej 4 ikke kunne fotograferes pga udformningen på rørene. Det vil koste ca. kr. 11000 –15000 at grave den op og skifte rørene. Denne udgift medtages på budget 2007. Bestyrelsen mener dog at foreningen bør betale denne udgift. Kjeld har fået tilbud fra ETK på snerydning, samt beskæring af træer. Den sidstnævnte aktivitet medtages i budget 2007. Nøjagtig opdeling af vejarealer som hører til grundejerforeningen er bestilt fra kommunen.

**Punkt 5.**

Kjeld oplyste at bankrenten er 3%.  
Årsrapporten er godkendt og underskrevet. Budget er fremlagt behandlet og godkendt

**Punkt 6.**

Hjemmesiden er prøvekørt. Kun et enkelt punkt skal rettes, det er svært at oprette et indlæg. Der sættes en hjælpeknop ind. Hjemmesiden vil være klar senest den 1/3-2007. Hjemmesiden fremvises evt. på generalforsamlingen.

**Punkt 7.**

Intet

**Punkt 8.**

Næste møde holdes den 22/3-2007 kl. 19.00 hos Mogens Larsen Kogleaksvej 11

Referent. Mogens Larsen

Dagsorden:

1. Godkendelse af seneste bestyrelsesreferat.
2. Meddelelser fra formanden
3. Indkomne forslag
4. Løbende sager
5. Økonomi
6. Hjemmeside
7. Generalforsamlingen
8. Eventuelt
9. Næste møde.

---

Helmut Sørensen

---

Mogens Larsen

---

Kjeld Røser

---

Søren Sørensen