

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen På Højene

Mødedato: tirsdag den 17. april 2012 hos Søren Sørensen

Fremmødte: Lene Grønholt, Mogens Larsen, Helmut Sørensen, Søren Kjærsgaard og Søren Sørensen.

Afbud: Ingen

Dagsorden:

Punkt 1 - Godkendelse af seneste bestyrelsesreferat

Referatet godkendt og underskrevet

Punkt 2 - Meddelelser fra formanden

På dette første møde – efter generalforsamlingen – konstituerede bestyrelsen sig jfr. Vedtægterne for grundejerforeningen. Der blev budt velkommen til nyvalgte Søren Kjærsgaard, hvorefter Mogens Larsen blev genvalgt som næstformand. Den for bestyrelsen tidligere vedtagne forretningsorden blev gennemgået og taget til efterretning. Bestyrelsen ser herefter sådan ud:

Søren Sørensen, formand, kogle34@hotmail.com
Mogens Larsen, næstformand, mogens-larsen@mail.dk
Lene Grønholt, kasserer, lcgp@mail.dk
Helmut Sørensen, Helmut@privat.dk
Søren Kjærsgaard, skj@dadlnet.dk

Det fratrådte bestyrelsesmedlem, Peer Bøge Pedersen, har takket for sin afskedsgaven med en venlig hilsen til bestyrelsen.

Der er tilgået en henvendelse fra et anlægsgartnerfirma, der tilbyder diverse grundejerforeningsrelevante ydelser. Henvendelsens aktualitet blev drøftet. Da der er tilfredshed med de eksisterende udbydere – gemmes henvendelsen hos kassereren.

Punkt 3 - Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag.

Punkt 4 - Løbende sager

Kontrakten med ETK (tømning af foreningens 25 vejbrønde samt fejning af veje/kantstene og parkerings- og vendepladser) blev gennemgået og rettet til med henblik på endelig underskrift hos ETK.

Der er tale om en løbende 1-årig kontrakt, der kan opsiges fra år til år med 3 mdr. varsel. Det er i kontrakten aftalt, at der skal ske underretning til grundejerforeningen før arbejdets iværksættelse, så der kan forvarsles til grundejerne.

Næste fejning finder sted 8. maj 2012.

Mogens Larsen har kontakten til ETK – og der aftales vejsyn til udførelse i løbet forsommeren.

Ukrudtsafbrænding langs kantstene finder sted, når ukrudtet er i vækst. Dette arbejde udføres af gartner Dragenberg, idet ETK ikke udfører sådant arbejde.

Punkt 5 – Økonomi

Økonomioplysninger til Bestyrelsesmøde		17.04.2012
Bankkonto - grundkonto	kr	12.403,27
Bankkonto - pluskonto	kr	55.115,03
Bankkonto - fast rente	kr	365.000,00
Samlet beholdning	kr	432.518,30
Betalt snerydning	kr	875,00
Betalt FIK-abb.	kr	150,00
Betalt udlæg Helmut, generalforsamling	kr	478,00
Betalt best. møde Peer	kr	150,00
Betalt best. møde Søren	kr	150,00
Udgifter i alt	kr	1.803,00
Kontingent 1. kvartal + rykkere	kr	900,00
Kontingent 2. kvartal + rykker	kr	16.500,00
Oplysning ejendomsmægler	kr	300,00
Indtægter i alt	kr	17.700,00
Samlet beholdning pr. 330212	kr	416.621,30
Balance pr. 170412	kr	432.518,30

Punkt 6 – Hjemmeside

Ifølge kassereren står hjemmesiden foran en snarlig genåbning. Der er nu sikret diverse koder, så arbejdet med genåbning og retablering med indsættelse af diverse dokumenter og referater kan finde sted. Vi glæder os til gensynet.

Punkt 7 – Eventuelt

Bestyrelsen m.fl. grundejere har bemærket, at der er forsøgt retablering/gensåning af græs på P-pladserne i græsrabatten i den østlige ende af Nøkkerosevej. Da retableringen ikke synes at sigte mod udseende og udformning af de oprindeligt anlagte p-pladser, vil formanden henvende sig til grundejeren med henblik på forventningsafstemning.

Punkt 8 – Næste møde

Lørdag den 23. juni kl. 0830 – på Helmut's båd i Lystbådehavnen.

Kommende bestyrelsesmøder.

Der vil på næste møde blive sat præcise datoer på. **Juni** ad ovenfor. **September** hos Søren

Kjærsgaard. **November** hos Mogens Larsen. **Januar** hos Lene Grønholt. **Februar** hos Helmut Sørensen. **April** hos Søren Sørensen).

Referent: Søren Sørensen.

Lene Grønholt

Mogens Larsen

Helmut Sørensen

Søren Kjærsgaard

Søren Sørensen