

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen På Højene

Mødedato: mandag den 7. april 2014 hos Søren Sørensen

Fremmødte: Lene Grønholt, Mogens Larsen, Helmut Sørensen, Søren Kjærsgaard og Søren Sørensen

Afbud: Ingen

Dagsorden:

Punkt 1 - Godkendelse af seneste bestyrelsesreferat

Godkendt uden kommentarer.

Punkt 2 – Godkendelse af referat fra generalforsamlingen

Referatet blev godkendt og foranlediges nu omdelt.

Punkt 3 - Meddelelser fra formanden

På dette første møde – efter generalforsamlingen – konstituerede bestyrelsen sig jfr. Vedtægterne for grundejerforeningen. Mogens Larsen blev genvalgt som næstformand. Den for bestyrelsen tidligere vedtagne forretningsorden blev gennemgået og taget til efterretning. Bestyrelsen ser herefter sådan ud:

Søren Sørensen, **formand**, kogle34@hotmail.com

Mogens Larsen, **næstformand**, mogens4600@gmail.com

Lene Grønholt, **kasserer**, lcgp@mail.dk

Helmut Sørensen, Helmut@privat.dk

Søren Kjærsgaard, skj@dadlnet.dk

Den i tidligere referater nævnte henvendelse til en grundejer omkring oprydning på fællesareal ud for bopælen har nu fundet sted via mail. Henvendelsen ses i nogen grad efterkommet – og fristen for endelig udførelse er sat til 22. april 2014.

Punkt 4 - Indkomne forslag

Ingen

Punkt 5 - Løbende sager

Helmut Sørensen præsenterede et tilbud fra vores udendørs entreprenør Dragenberg vedrørende nødvendig udbedring af udvalgte P-pladser i fællesarealerne. Tilbuddet er tidligere godkendt af formanden – og entreprenøren er meddelt tilladelse til at gå i gang.

Der har kun været ryddet sne og saltet 2 gange hen over vinteren. En udgift på kr. 4.000.- der jo er behagelig lav i forhold til tidligere års vinter omkostninger.

Der iværksættes fejning efter påske – efter behørigt forvarsel til grundejerne.

Punkt 6 – Økonomi

Økonomioplysninger til Bestyrelsesmøde

07.04.14

Bankkonto - grundkonto	kr.	26.330,45
Bankkonto - pluskonto	kr.	50.100,66
Bankkonto - fast rente	kr.	400.000,00
Samlet beholdning	kr.	476.431,11

Snerydning	kr.	4.000,00
Domæne, hjemmeside	kr.	135,00
FIK abonnement	kr.	150,00
Søren Kjærsgaard, best.	kr.	150,00
Udlæg Mogens, generalforsamling	kr.	168,00
Søren Sørensen, best.	kr.	150,00
Udgifter i alt	kr.	4.753,00

Kontingent 2. kvartal	kr.	3.150,00
Ejendomsmægler	kr.	300,00
Indtægter i alt	kr.	3.450,00

Samlet beholdning pr. 100214	kr.	477.734,11
Balance pr. 070414	kr.	476.431,11

Punkt 7 – Hjemmeside

Hjemmesiden opdateres løbende – og der bliver gjort reklame for den i forbindelse med forvarsling om forårsfejningen.

Punkt 8 – Eventuelt

Mogens Larsen har erfaret, at en uheldig bilist har påkørt én af vores gadelygte standere ud for Kogleaksvej 9. En årvågen grundejer kontaktede bilisten og sikrede registreringsnummer. Mogens følger op – og skaden bliver anmeldt og udbedret for skadevolderens regning.

Lene Grønholt har budt en ny grundejer, Skebladvej 5, velkommen og udleveret velkomstmappen til denne.

Punkt 9 – Næste møde

Oplysning om næste møde følger senere.

Referent: Søren Sørensen

Lene Grønholt

Mogens Larsen

Helmut Sørensen

Søren Kjærsgaard

Søren Sørensen