

# Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen På Højene

Mødedato: mandag den 6. august 2018 kl. 17.00

*Sommermøde, cykeltur, møde i Åhavnen og spisning på Arken, Køge Marina*

Fremmødte: Lene Grønholt, Mogens Larsen, Helmut Sørensen, Torben Ahlborn, Søren Sørensen

Afbud: Ingen

## Dagsorden:

### Punkt 1 - Godkendelse af seneste bestyrelsesreferat

Godkendt og underskrevet uden kommentarer

### Punkt 2 - Meddelelser fra formanden

Det på sidste referat forvarslede vej møde – den 24. april 2018, hvor vi skulle mødes med kommunen og 6 andre interessenter/foreninger, som vi skal dele de økonomiske byrder med – forløb utrolig godt, roligt og værdigt. De forskellige input og spørgsmål var forventelige – og forståelige. Ikke alle foreninger var vidende om, at vejnettet rent faktisk er ”privat fællesvej”, hvor grundejere, andelshavere og almennyttige skal vedligeholde vejene.

Alle agerede dog som ”medspillere” – om end nogle var forståeligt forbeholdne. Det blev på mødet aftalt, at kommunen, der skrev mødereferat, i referatet ville anføre dokumentation for rigtigheden af vejenes status som private fællesveje. Alt – så dette kunne give et godt fundament til næste møde, der finder sted – mandag den 27. august 2018. (Kommunen deltager ikke i dette møde).

Referatet er udsendt til bestyrelsen og lægges i foreningens arkiv.

### Punkt 3 - Indkomne forslag

Intet

### Punkt 4 - Løbende sager, herunder persondatapolitik

Den solrige og tørre sommer har gjort, at Dragenberg (vores gartner) kun har slået græs 2 gange.

Den på sidste møde omtalte regning for beskæring som vi stod uforstående overfor, er nu udredt og ude af verden.

Forårsfejningen af vejene er overstået med tilfredsstillende resultat.

Bestyrelsen har præsteret en persondatapolitik, som nu er vedtaget og lagt på vores hjemmeside. Den er desuden sendt på mail til samtlige medlemmer af foreningen.

Vi har løbende udfordringer med enkelte grundejere, som ikke respekterer kommunens parkeringsregler vedrørende lastbiler, campingvogne og trailere. Da vores kontakt og vejledning til de berørte ikke har givet resultat – har vi en løbende maildialog med kommunens parkeringskorps, som desværre ikke synes at leve op

til deres forpligtelser. Der synes at være en tendens til at ”give op”, såfremt borgerne ignorerer p-afgifter m.m. Det er vi ikke tilfredse med – og fortsætter en insisterende dialog.

## Punkt 5 – Økonomi

### Økonomioplysninger til Bestyrelsesmøde 06.08.18

Bankkonto - driftskonto	kr.	32.006,28
Bankkonto - opsparingskonto	kr.	610.500,00
<b>Samlet beholdning</b>	<b>kr.</b>	<b>642.506,28</b>

Hjemmeside, domæne	kr.	100,00
Kopiering, referat generalfors.	kr.	300,34
Arne Pedersen, snerydning	kr.	1.750,00
Dragenberg, p-plads	kr.	12.531,25
ETK	kr.	3.763,86
Forsikring, netbank	kr.	589,08
Printerpatroner	kr.	2.471,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>kr.</b>	<b>21.505,53</b>

Kontingent 2. kvartal	kr.	11.200,00
Kontingent 3. kvartal	kr.	14.400,00
Kontingent 4. kvartal	kr.	400,00
Oplysning ejendomsmægler	kr.	500,00
Retur fra Dragenberg, fejl	kr.	3.068,75
<b>Indtægter i alt</b>	<b>kr.</b>	<b>29.568,75</b>

Samlet beholdning pr. 090418	kr.	634.443,06
Balance pr. 060818	kr.	642.506,28

## Punkt 6 – Hjemmeside

Ajournført og virker. Referatet fra sidste møde er lagt på – sammen med den ajournførte forretningsorden.

## Punkt 7 – Eventuelt

Der er igen solgt huse i området: Kogleaksvej 27 og Søbladvej 2. Vi glæder os til at byde de nye beboere velkommen – med vores velkomstmappe.

Bestyrelsen/kassereren har nu sikret alles mailadresser. Den fremadrettede kommunikation med medlemmerne kan altså nu ske via mail.

**Punkt 8 – Næste møde**

Mandag den 22. oktober 2018 kl. 19.00 hos Mogens Larsen

Det efterfølgende møde med julefrokost – er aftalt til mandag den 26. november 2018. Mødet holdes vanen tro hos Helmut Sørensen.

**Referent:** Søren Sørensen

---

**Lene Grønholt**

---

**Mogens Larsen**

---

**Helmut Sørensen**

---

**Torben Ahlborn**

---

**Søren Sørensen**