

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen På Højene

Mødedato: mandag den 26. november 2018 hos Helmut Sørensen

Julefrokost

Fremmødte: alle

Afbud: ingen

Dagsorden:

Punkt 1 - Godkendelse af seneste bestyrelsesreferat

Godkendt

Punkt 2 - Meddelelser fra formanden

Formanden meddelte, at der havde været en grundejerforespørgsel om parkering af varebil i området, samt støjgener fra privat erhvervsvirksomhed. Spørgeren blev orienteret om:

Vores hjemmeside, hvor der kan læses om lokalplanen og bygherrevejledninger mm, hvori parkering er nævnt.

De gældende parkeringsregler i Køge Kommune (kan ses på kommunens hjemmeside). Det er kommunens miljøafdeling der varetager alt vedr. ”røg, støj og møj”.

At grundejerforeningens bestyrelse kun ”intervenerer”, når der er hjemmel altså et holdbart og legitimt grundlag at arbejde ud fra.

Formanden orienterede videre om vejsamarbejdet i området, hvor de forskellige foreninger søger at blive enige om vedligeholdelse af vejene.

Selvom kommunen havde nået at svare på vores spørgsmål fra sidste møde, var der stadig foreninger, som ønskede sig yderligere orientering af kommunen om vejenes status som privat fællesvej. Da kommunen i deres medvirken til opstart af vejsamarbejdet ikke havde medtaget bebyggelserne vest for Søsvinget - har grundejerforeningens formand påtaget sig at informere og orientere disse foreninger, så – så mange som muligt kan komme med i arbejdet.

Alle gik fra mødet med lovning om, at diverse spørgsmål skulle være afklaret inden næste møde, der finder sted tirsdag den 22. januar 2019.

Herfra deltager igen formanden og Helmut Sørensen.

Punkt 3 - Indkomne forslag

Der er forslag om at træer skal beskæres i foråret 2019. Tilbud er indhentet, men bestyrelsen syntes prisen var for høj. Det blev aftalt at Helmut Sørensen forhandlede en bedre pris.

Punkt 4 - Løbende sager

Vores veje er blevet fejlet, der var ros til ETK for et godt stykke arbejde.

Græsslåningen er kørt perfekt som aftalt.

Det blev aftalt at border langs med vores veje skal renses af gartneren, når tid er.

Punkt 5 – Økonomi

Økonomioplysninger til Bestyrelsesmøde

26.11.18

Bankkonto - driftskonto	kr.	21.830,28
Bankkonto - opsparingskonto	kr.	620.500,00
<hr/>		
Samlet beholdning	kr.	642.330,28
<hr/> <hr/>		
Helmut Sørensen, bestyrelsesmøde	kr.	150,00
Dragenbergt, græs og ukrudt	kr.	13.187,50
<hr/>		
Udgifter i alt	kr.	13.337,50
<hr/> <hr/>		
Kontingent 4. kvartal	kr.	800,00
<hr/>		
Indtægter i alt	kr.	800,00
<hr/> <hr/>		
Samlet beholdning pr. 221018	kr.	654.867,78
Balance pr. 261118	kr.	642.330,28

Punkt 6 – Hjemmeside

Fungerer efter hensigten, der er lagt flere billeder ud på siden.

Punkt 7 – Eventuelt

Det blev aftalt at alle informationer til grundejerne vil fra 2020 blive udsendt pr. mail

Punkt 8 – Næste møde

Generalforsamlingen afholdes på Hastrupskolen den 18. marts 2019

Næste møde er d. 21. januar 2019 hos Torben.

Næste møde er den 18. februar 2019 hos Mogens.

Næste vej møde afholdes den 22. januar i Fælleshuset, Søsvinget.

Referent:**Helmut Sørensen**

Lene Grønholt

Mogens Larsen

Helmut Sørensen

Torben Ahlborn

Søren Sørensen