

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen På Højene

Mødedato: tirsdag den 28. januar 2019 hos Torben Ahlborn

Fremmødte: Søren, Mogens, Lene, Helmut, Torben

Afbud: Ingen

Dagsorden:

Punkt 1 - Godkendelse af seneste bestyrelsesreferat

Referatet godkendt og underskrevet.

Punkt 2 - Meddelelser fra formanden

Søren orienterede om møde i vejudvalget, hvor der søges samarbejde mellem de Andelsbolig- og Grundejerforeninger, der er i vores område. Se referat.

Alle er nu enige om at nedsætte et fælles vejlaug – og der arbejdes i øjeblikket på at få udfærdiget et kommissorium til dette arbejde.

Næste møde i vejudvalget finder sted d. 30. april 2019, hvor kommissoriet gerne skulle komme på plads, ligesom kandidater til vejlauget skal findes.

Referater fra vejudvalget – senere vejlauget lægges på vores hjemmeside.

Punkt 3 - Indkomne forslag

Bestyrelsen har modtaget en mail fra en grundejer på Nøkkerosevej med ønsket om at få etableret P-plads ved sin bolig. Pt. rækker økonomien ikke til at etablere p-plads ved nævnte bolig, i stedet henvises der til P-pladsen på hjørnet af Kogleaksvej og Nøkkerosevej. Formanden svarer grundejeren.

Punkt 4 - Løbende sager

Herunder planlægning af generalforsamling, eventuelt udfærdigelse af forslag.

Planlægning af generalforsamlingen blev gennemgået. Formanden kontakter Jacob, Nøkkerosevej 31 med henblik på funktionen som dirigent. Helmut kontakter Søren K. med henblik på funktionen som referent. Hvis Søren ikke kan varetage funktionen, skriver Helmut referat.

Lene genopstiller som kasserer, Helmut genopstiller som bestyrelsesmedlem.

Bestyrelsen har udfærdiget forslag til generalforsamlingen vedrørende fremtidige udsendelser til grundejerne. Bestyrelsen ønsker at udsende pr. mail i stedet for papir i postkasserne.

Skriftlig meddelelse til alle grundejere med forvarsel om generalforsamlingen og vedr. muligheden at stille forslag, som kan behandles på generalforsamlingen uddeles af Mogens i løbet af de nærmeste dage.

Beskæring af træer foregår pt. Prisen på beskæringen er forhandlet ned til 350 kr. pr træ. Helmut følger arbejdet.

Helmut og Mogens har gennemført vej syn, med henblik på nødvendige reparationer, her og nu. Mogens kontakter ETK. Bestyrelsen har givet grønt lys, til at Mogens arbejder videre med at få reparationerne udført.

Punkt 5 – Økonomi

Herunder gennemgang og godkendelse af regnskab 2018 og budget 2019

Regnskab for 2018 gennemgået, godkendt og underskrevet.

Budget 2019 godkendt med enkelte rettelser.

Økonomioplysninger til Bestyrelsesmøde 28.01.19

Bankkonto - driftskonto	kr.	53.177,03
Bankkonto - opsparingskonto	kr.	620.500,00
Samlet beholdning	kr.	673.677,03

ETK, vinterfejning	kr.	3.763,86
Julefrokost	kr.	2.168,17
Netbankforsikring	kr.	601,22
Bankgebyrer	kr.	95,00
Snerydning, rådighedstillæg	kr.	1.875,00
Torben Ahlborn, bestyrelsesmøde	kr.	150,00
Udgifter i alt	kr.	8.653,25

Kontingent 1. kvartal	kr.	20.000,00
Kontingent 2.-4. kvartal	kr.	20.000,00
Indtægter i alt	kr.	40.000,00

Samlet beholdning pr. 261118	kr.	642.330,28
Balance pr. 290119	kr.	673.677,03

Punkt 6 – Hjemmeside

Der oprettes et ekstra menupunkt til vejsamarbejdet på hjemmesiden. Tidligere og kommende referater fra vejudvalget – vejlaugget lægges her.

Punkt 7 – Eventuelt

Der blev orienteret om henvendelse fra ”trikel.dk”, et fællesskab for bestyrelser i bolig- og grundejerforeninger. Denne forening er ikke kommerciel, så bestyrelsen besluttede at kigge positivt på hjemmesiden med henblik på et eventuelt samarbejde / tilmelding.

Punkt 8 – Næste møde

Næste møde: mandag d. 18. februar hos Mogens

Generalforsamling: mandag d. 18. marts på Hastrupskolen

Referent: Torben

Lene Grønholt

Mogens Larsen

Helmut Sørensen

Torben Ahlborn

Søren Sørensen