

Mødereferat – fra andelsbolig- og grundejerforeningsmødet den 22. oktober 2019

Mødedeltagere:

Køge Boligselskab, Hastrup Huse

Koglen – andelsboligforening

Ved Løkken – andelsboligforening – **afbud** – **ej til stede**

Søbrinken – andelsboligforening

Hastruphøj – andelsboligforening

Ved Porten – grundejerforening

På Højene – grundejerforening

I forlængelse af sidste møde, hvor det blev aftalt at kontakte andre potentielle interessenter i det ”gamle område” (området øst for det levende hegn mod den ”nye” udstykning mod vest), var det lykkedes at få kontakt med – og i dag deltagelse af:

Ved Hegnet – andelsboligforening, der på mødet her var repræsenteret ved formand Hanne Binderup og kasserer Ryan.

De 7 ”foreningsløse” villaer på Brudelysvej og Havgræsvej, ved Ebbe Holm.

Efter en kort præsentationsrunde blev det klart, at der ikke var nyt fra ”Koglen” og ”Ved Løkken”, idet der bl.a. ikke var svaret på spørgsmål til kommunen.

De fremmødte var herefter enige i at antage, at vi alle må acceptere vejenes status som ”private fællesveje”.

”Ved Hegnet” bød ind med egne forudgående undersøgelser, der bl.a. havde vist, at ”fortovene” ikke synes korrekt udførte fra start. Man meddelte også at have tænkt på samarbejde med de tre foreninger vest for det levende hegn (det ”nye” område).

Der var herefter enighed om at nedsætte/oprette et ”Vejlaug” med repræsentation fra alle interessenter. Alle foreninger går nu hjem og orienterer baglandet – enten på forårets generalforsamlinger eller på anden måde, hvor man sikrer mandat til samarbejdet – ligesom man spejder efter ”talenter” i egne rækker, der vil kunne være et aktiv i Vejlauget.

Ebbe Holm påtog sig – inden næste møde – at søge at samle de 7 villaejere til en fælles forståelse og deltagelse i udbedringen af vejene. Der kan tænkes flere scenarier – en indmelding i en eksisterende forening, oprettelse af en selvstændig forening – eller – deltagelse som ”solister”, der blot deltager denne ene gang – og så betaler efter fordelingsnøglen.

Vi enedes også om, at der skal laves et kommissorium til vejlauget. Kommissoriet sammenskrives venligt af Vibeke fra ”Søbrinken”. Alle kan/må/skal komme med input til kommissoriet, der sammenskrives og udsendes til alle til godkendelse før næste møde.

Vibeke kan tilskrives på adressen: vibeke65@youmail.dk senest 14. februar 2019.

Kommissoriet kommer bl.a. til at indeholde:

- Indhentning af en ny fordelingsnøgle fra LE34.
- Indhentning af svar på de til kommunen stillede spørgsmål.
- Invitation til de 3 foreninger øst for det levende hegn – til at deltage.
- Kommunens stillingtagen til de 7 foreningsløse villaer.
- Indhentning af tilbud fra relevante operatører på markedet
- Operatørenes holdning til – om vejene er korrekt udførte fra start

Og – meget mere – ikke mindst alle jeres fornuftige input – til Vibeke.

Det var hvad jeg formåede at samle op undervejs. Håber det rækker.

En stor tak til alle for nok et roligt og værdigt møde, hvor jeg fornemmede, at den fremadrettede og konstruktive tilgang har indfundet sig ”vejen rundt” ☺

Næste møde finder sted – tirsdag den 30. april 2019 kl. 1900 – Midtpunktet, Vandstjernevej 1.

Med venlig hilsen

Referent

Søren Sørensen

Grundejerforeningen ”På Højene”.